

**Załącznik Nr 5
do Zarządzenia Wójta Gminy
Nr 128/2021 z dnia 18 marca 2021 r.**

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO
za
2020 r.**

Wizna, marzec 2021 r.

Informacja o stanie mienia gminy Wizna na dzień 31 grudnia 2020 roku

I. Grunty

Powierzchnia gruntów stanowiących mienie komunalne na terenie gminy Wizna wynosi **332,6302** ha.

W wymienionej wyżej powierzchni znaczna część to drogi dojazdowe do pól i drogi na terenach wiejskich, znajdujące się w bezpośrednim zarządzie gminy. Zajmują one powierzchnię **266,8418** ha.

Pozostałe grunty o powierzchni **65,7884** ha, są to inne grunty w przeważającej ilości stanowiące mienie publiczne. W tym areale znajdują się:

- 1) grunty użytkowane przez osoby fizyczne na podstawie umów dzierżawy na działalność rolniczą – uzyskany dochód **1 627,-** zł;
- 2) użytki kopalne bądź wyrobiska po eksploatacji kruszywa (piasek, żwir, glina). Z tych terenów Gmina nie czerpie żadnych dochodów;
- 3) dzierżawa działek zabudowanych – **246,35** zł;
- 4) działki i lokale wydzierżawione na cele usługowo- handlowe w tej grupie znajdują się działki wynajmowane dla:
 - a) Punkt Skupu Żywca – uzyskany dochód **7 200,-** zł;
 - b) plac targowy – uzyskany dochód **100,-** zł.

*Ogółem dochody z tytułu dzierżawy gruntów wyniosły **9 173,35** zł.*

- a) tereny zarówno pod funkcjonującymi szkołami (Wizna, Rutki, Bożejewo Stare), jak też i pod zlikwidowanymi szkołami (Kramkowo, Wierciszewo, Bronowo, Zanklewo, Nieławice);
- b) urządzone boiska sportowe dla miejscowej młodzieży (wieś Srebrowo, Nieławice, Wierciszewo, Sieburczyn, Zanklewo, Wizna, Stare Bożejewo);
- c) grunty pod strażnicami Ochotniczych Straży Pożarnych (Bronowo, Zanklewo, Stare Bożejewo);
- 7) ogródki działkowe o powierzchni 0,38 ha będące w użytkowaniu Spółdzielni Kółek Rolniczych w Wiźnie oraz o powierzchni 0,70 ha użytkowany przez nauczycieli szkoły podstawowej w Wiźnie;
- 8) pozostałe grunty znajdujące się w bezpośrednim zarządzie Gminy to zbiornica i grzebowisko padłych zwierząt zlokalizowane na terenie po byłej piaskowni o powierzchni 2,79 ha, (obecnie nie funkcjonuje – działalność zawieszona), wodopoje, przegony bydła, zamknięte wysypisko śmieci we wsi Wizna 1,12 ha.

Uzyskano dochód z dzierżawy obwodów łowieckich w kwocie **2 568,24** zł.

Zmiany zaistniałe w 2020 r.

Ogółem przybyło **208** m² gruntów. Zmiany nastąpiły w związku z przejęciem z mocy prawa na własność Gminy Wizna gruntów na podstawie decyzji Starosty Łomżyńskiego nr 8/2018 z dnia 30 października 2018 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na przebudowie i rozbudowie drogi gminnej nr 172032 B – droga do kolonii Lisno, gm. Wizna (na odcinku od krawędzi istniejącej nawierzchni bitumicznej drogi powiatowej nr 1934 B Piątница Poduchowna – Drozdowo – Bronowo – Wizna do granicy pasa drogowego drogi gminnej z działką nr ewid. 646 w obrębie Bronowo).

W 2020 roku nie ubyło gruntów.

II. Budynki

W tej grupie znajdują się następujące budynki:

- 1) Budynek wielofunkcyjny w Wiźnie, w tym:
 - biuro Urzędu Gminy;
 - strażnica Ochotniczej Straży Pożarnej;
 - biuro Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej;
- 2) Świetlica w Janczewie;
- 3) Remizo-świetlica w Zanklewie;

- 4) Remizo-świetlica w Srebrowie;
- 5) Świetlica w Kramkowie;
- 6) Klub Rolnika w Rutkowskich;
- 7) Pawilon handlowy w Rutkowskich;
- 8) Obiekty po byłej bazie Gminnej Spółdzielni „SCH”;
- 9) Budynek wielofunkcyjny we wsi Bronowo, w którym znajdowały się:
 - pawilon handlowy;
 - remiza Ochotniczej Straży Pożarnej;
 - biblioteka;
 - świetlica wiejska;
 - lokale mieszkalne 4 szt., w 2020 r. zamieszkałe 3 lokale;
- 10) Budynki po zlikwidowanych szkołach:
 - Nielawice – *użyczony*;
 - Wierciszewo;
 - Zanklewo;
 - Kramkovo;
- 11) Budynki szkół funkcjonujących:
 - Szkoła Podstawowa w Wiźnie wraz z halą sportową (1 lokal zamieszkały w 2020r.);
 - Szkoła Podstawowa w Rutkach (2 lokale w domu nauczyciela, 1 lokal zamieszkały w 2020 r.);
 - Szkoła Podstawowa w Starym Bożejewie (3 lokale, 3 lokale zamieszkałe w 2020r.) – *użyczony*;
 - Budynek Przedszkola Publicznego w Wiźnie;
- 12) Budynek, w którym mieści się posterunek Policji i placówka Poczty Polskiej;
- 13) Budynek dom nauczyciela w Zanklewie, 1 lokal mieszkalny w 2020 r zamieszkały;
- 14) Budynek mieszkalny wielorodzinny 5 lokali, w 2020 r. 5 lokali zamieszkałych (dawna weterynaria);
- 15) Budynek gospodarczy w Nowym Bożejewie;
- 16) Budynek OSP w Starym Bożejewie.

Przystanki autobusowe w ilości 24 szt. znajdują się w miejscowościach: Bronowo, Bronowo Lisno, Nielawice, Sambory, Wierciszewo, Rutkowskie, Boguszki (2 szt.), Wizna ul. Szosa Białostocka, Wizna ul. Łomżyńska, Wizna pl. kpt Władysława Raginisa, Męczki (2 szt.), Kramkovo (2 szt.), Srebrowo, Stare Bożejewo, Nowe Bożejewo, Ruś, Janczewo, Sulin, Mrówki, Kokoszki i Zanklewo.

Za czynsz mieszkaniowy płacony przez najemców lokali komunalnych wpłynęła w 2020 r. kwota **33 583,13** zł. Z tytułu czynszów za lokale użytkowe dzierżawione na działalność handlową i usługową wpłynęło **34 364,74** zł.

Ogółem wpływy z tytułu wynajmowanych budynków wyniosły w 2020 r. kwotę **67 947,87** zł.

Zmiany zaistniałe w 2020r.

W 2020r. ujęto w ewidencji środków trwałych nowo ujawnione budynki, które wcześniej nie figurowały w ewidencji, tzn.:

- budynek gospodarczy w Nowym Bożejewie;
- budynek OSP w Starym Bożejewie.

III. Budowle

Obiekty gospodarki wodno-ściekowej są to studnie głębinowe, stacje uzdatniania wody, oczyszczalnia ścieków. Urządzenia wodno-ściekowe przekazano na podstawie umowy 1/2017 z dnia 4 grudnia 2017 roku do administrowania w imieniu Gminy Wizna Wodociągom Podlaskim Sp. z o.o. w Białymstoku.

Wodociągi o długości 72,517 km, kolektor sanitarny o długości 14,3 km (podane długości bez przykanalików i przyłączy wodociągowych), dwie stacje uzdatniania wody – w miejscowościach

Wizna i Stare Bożejewo, gminna oczyszczalnia ścieków w miejscowości Wizna oraz zamknięte wysypisko śmieci i zbiornica padłych zwierząt (działalność obecnie zawieszona).

W 2020r. zmodernizowano drogi gminne:

- dojazdową do pól nr 105625B relacji Wizna – Bronowo (Bronowski Gościniec) nawierzchni żwirowej – 2,020 km;
- we wsi Wierciszewo nr 172018B i nr 172019B o nawierzchni bitumicznej – 0,857 km;
- we wsi Zanklewo Nowe nr 105622B o nawierzchni bitumicznej – 0,720 km;
- do kolonii Lisno nr 172032B o nawierzchni bitumicznej – 0,999 km.

Na dzień **31.12.2020r.** drogi o statusie drogi gminnej posiadały następujące rodzaje nawierzchni:

- 1) twarda ulepszona bitumiczna **16,253** km;
- 2) gruntowa naturalna (z gruntu rodzimego) **16,295** km;
- 3) gruntowa wzmocniona żwirem, żuzłem **68,057** km;
- 4) twarda ulepszona brukowa **0,582** km;
- 5) twarda ulepszona kostka **1,422** km.

IV. Środki transportu

Gmina posiada:

- 1) samochód pożarniczy marki „STAR MAN” – OSP Wizna;
- 2) samochód pożarniczy marki MERCEDES BENZ – OSP Wizna;
- 3) pojazd specjalny – ciągnik FARMER – OSP Wizna;
- 4) traktor z koszem – UG Wizna;
- 5) łódź wiosłowo - motorowa – OSP Wizna;
- 6) samochód pożarnicze marki STAR 266 – OSP Kramkowo;
- 7) samochód pożarniczy – STAR GBA – OSP Bronowo;
- 8) samochód pożarniczy marki MAN - L80 – OSP Stare Bożejewo;
- 9) samochód pożarniczy marki IVECO Eurocargo 150EW – OSP Bronowo;
- 10) samochód szkolny „MERCEDES” (*użyczony do szkoły podstawowej*);
- 11) samochód osobowy dostawczy – ZSP Wizna;
- 12) łódź wiosłowo – motorowa – OSP Bronowo;
- 13) samochód ciężarowy Renault Master – UG Wizna.

Zmiany zaistniałe w 2020 r.

- zakupiono samochód ciężarowy Renault Master – UG Wizna;
- zlikwidowano samochód strażacki osobowy „VOLKSWAGEN” – OSP Wizna;
- zlikwidowano samochód pożarniczy marki JELCZ – OSP Wizna.

Z tego tytułu żadnych dochodów gmina nie uzyskała, ponieważ są to pojazdy do zadań specjalnych (pożarnicze) i autobus do dowożenia dzieci do szkół.

V. Maszyny i urządzenia techniczne, narzędzia, przyrządy oraz wyposażenie

W tej grupie znajdują się place zabaw znajdujące się w miejscowościach:

Wizna, Srebrowo, Bronowo, Stare Bożejewo, Janczewo, Kramkowo, Nielawice, Sieburczyn i Rutki.

Do tej grupy należą również zespoły komputerowe oraz inne środki trwałe o charakterze wyposażenia, tj. zestawy komputerowe, notebook, kserokopiarki, urządzenia wielofunkcyjne, drukarki, skanery, rzutniki multimedialne, tablice interaktywne, monitory interaktywne, rejestrator DVD, czytniki kodów, macierz dyskowa, nadajniki sieci bezprzewodowej, luneta obserwacyjna. Urządzenia te wykorzystywane są przez szkoły podstawowe, bibliotekę publiczną w celu edukacji młodzieży, ośrodek pomocy społecznej oraz przez Urząd Gminy do codziennej pracy.

Ponadto posiadamy narzędzia, które są używane przez jednostki OSP, takie jak: zestawy narzędzi hydraulicznych, zestawy ratownictwa medycznego, aparaty powietrzne i inne.

W grupie tej znajdują się również panele fotowoltaiczne zamontowane na budynkach: ZSP w Wiźnie, sali gimnastycznej przy ZSP w Wiźnie, SP Rutki, Przedszkola w Wiźnie, UG Wizna oraz na oczyszczalni ścieków i hydroforniach w Wiźnie i Starym Bożejewie.

Zmiany zaistniałe w 2020 r.

Zwiększenia:

- instalacje fotowoltaiczne – 8 szt.;
- kosiarka bijakowa – 1 szt.;
- monitoring składowiska odpadów

Ubyło wskutek likwidacji:

- zestawy komputerowy.

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Wizna na dzień 31.12.2020 r. w ujęciu wartościowym

Budynki i budowle, obiekty inż.. lądowej i wodnej

Nazwa jednostki	Stan na początek roku 2020	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku 2020
Urząd Gminy	29 094 521,32	3 497 549,95		32 592 071,27
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Wiźnie	3 669 693,34			3 669 693,34
Szkoła Podstawowa w Rutkach	675 661,64			675 661,64
RAZEM:	33 439 876,30	3 497 549,95	-	36 937 426,25

Maszyny i urządzenia

Nazwa jednostki	Stan na początek roku 2020	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku 2020
Urząd Gminy	2 638 411,78	595 657,02	17 860,88	3 216 207,92
Ośrodek Pomocy Społecznej	2 400,00			2 400,00
Biblioteka Publiczna Gminy Wizna	4 605,88		920,00	3 685,88
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Wiźnie	160 122,88	369,00		160 491,88
Szkoła Podstawowa w Rutkach	28 387,06			28 387,06
Szkoła Podstawowa w Starym Bożejewie	10 220,99			10 220,99
RAZEM:	2 844 148,59	596 026,02	18 780,88	3 421 393,73

Środki transportu

Nazwa jednostki	Stan na początek roku 2020	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku 2020
Urząd Gminy	2 697 902,79	25 256,00	140 620,58	2 582 538,21
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Wiźnie	14 800,00			14 800,00
RAZEM:	2 712 702,79	25 256,00	140 620,58	2 597 338,21

Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie

Nazwa jednostki	Stan na początek roku 2020	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku 2020
Urząd Gminy	340 072,21		4 441,00	335 631,21
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Wiźnie	14 220,42	4 441,00		18 661,42
Szkoła Podstawowa w Rutkach	10 065,89			10 065,89
Szkoła Podstawowa w Starym Bożejewie	4 649,00			4 649,00
RAZEM:	369 007,52	4 441,00	4 441,00	369 007,52

Grunty

Nazwa jednostki	Stan na początek roku 2020	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku 2020
Urząd Gminy	362 648,50	1 564,99		364 213,49
Urząd Gminy - oddane w użyt. wiecz.	214 534,00			214 534,00
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Wiźnie	14 055,04			14 055,04
Szkoła Podstawowa w Rutkach	110,00			110,00
RAZEM:	591 347,54	1 564,99	-	592 912,53

OGÓLEM ŚRODKI TRWAŁE

Nazwa jednostki	Stan na początek roku 2020	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku 2020
Urząd Gminy	35 348 090,60	4 120 027,96	162 922,46	39 305 196,10
Ośrodek Pomocy Społecznej	2 400,00	-	-	2 400,00
Biblioteka Publiczna Gminy Wizna	4 605,88	-	920,00	3 685,88
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Wiźnie	3 872 891,68	4 810,00	-	3 877 701,68
Szkoła Podstawowa w Rutkach	714 224,59	-	-	714 224,59
Szkoła Podstawowa w Starym Bożejewie	14 869,99	-	-	14 869,99
RAZEM:	39 957 082,74	4 124 837,96	163 842,46	43 918 078,24