

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO
za
2022 r.**

Wizna, marzec 2023 r.

Informacja o stanie mienia gminy Wizna na dzień 31 grudnia 2022 roku

I. Grunty

Powierzchnia gruntów stanowiących mienie komunalne na terenie gminy Wizna wynosi **343,6603** ha.

W wymienionej wyżej powierzchni znaczna część to drogi dojazdowe do pól i drogi na terenach wiejskich, znajdujące się w bezpośrednim zarządzie gminy. Zajmują one powierzchnię **267,4752** ha.

Pozostałe grunty o powierzchni **76,1851** ha, są to inne grunty w przeważającej ilości stanowiące mienie publiczne. W tym areale znajdują się:

- 1) grunty użytkowane przez osoby fizyczne na podstawie umów dzierżawy na działalność rolniczą – uzyskany dochód **4 854,58** zł;
- 2) użytki kopalne bądź wyrobiska po eksploatacji kruszywa (piasek, żwir, glina). Z tych terenów Gmina nie czerpie żadnych dochodów;
- 3) dzierżawa działek zabudowanych – **256,01** zł;
- 4) działki i lokale wydzierżawione na cele usługowo- handlowe w tej grupie znajdują się działki wynajmowane dla:
 - a) Punkt Skupu Żywca – uzyskany dochód **19 073,04** zł;
 - b) grunty wynajmowane pod imprezy – uzyskany dochód – **813,01** zł;
 - c) plac targowy – uzyskany dochód **100,-** zł.

*Ogółem dochody z tytułu dzierżawy gruntów wyniosły **25 096,64** zł.*

- a) tereny zarówno pod funkcjonującymi szkołami (Wizna, Rutki, Bożejewo Stare), jak też i pod zlikwidowanymi szkołami (Kramkowo, Wierciszewo, Bronowo, Zanklewo, Nieławice);
- b) urządzone boiska sportowe dla miejscowej młodzieży (wieś Srebrowo, Nieławice, Wierciszewo, Sieburczyn, Zanklewo, Wizna, Stare Bożejewo);
- c) grunty pod strażnicami Ochotniczych Straży Pożarnych (Bronowo, Zanklewo, Stare Bożejewo);
- 7) ogródki działkowe o powierzchni 0,38 ha będące w użytkowaniu Spółdzielni Kółek Rolniczych w Wiźnie oraz o powierzchni 0,70 ha użytkowany przez nauczycieli szkoły podstawowej w Wiźnie;
- 8) pozostałe grunty znajdujące się w bezpośrednim zarządzie Gminy to zbiornica i grzebowisko padłych zwierząt zlokalizowane na terenie po byłej piaskowni o powierzchni 2,79 ha, (obecnie nie funkcjonuje – działalność zawieszona), wodopoje, przegony bydła, zamknięte wysypisko śmieci we wsi Wizna 1,12 ha.

Uzyskano dochód z dzierżawy obwodów łowieckich w kwocie **4 963,50** zł.

Zmiany zaistniałe w 2022 r.

Ogółem przybyło **186 400** m² i ubyło **64 850** m² gruntów, co skutkuje ogólnym zwiększeniem o **121 550** m². Zmiany nastąpiły w związku z przejściem z modernizacją ewidencji gruntów i budynków na obszarze jednostki ewidencyjnej Wizna, obręby: Boguszki, Bronowo, Bronowo Łąki, Janczewo, Jarnuty, Kokoszki, Kramkowo, Małachowo, Mrówki, Nieławice, Niwkowo, Nowe Bożejewo, PGR Sulin, Ruś, Rutkowskie, Sambory, Stare Bożejewo, Sulin Strumiłowo, Wierciszewo, Włochówka, Zanklewo.

II. Budynki

W tej grupie znajdują się następujące budynki:

- 1) Budynek wielofunkcyjny w Wiźnie, w tym:
 - biuro Urzędu Gminy;
 - strażnica Ochotniczej Straży Pożarnej;
 - biuro Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej;
- 2) Świetlica w Janczewie;
- 3) Remizo-świetlica w Zanklewie;
- 4) Remizo-świetlica w Srebrowie;

- 5) Świetlica w Kramkowie;
- 6) Klub Rolnika w Rutkowskich;
- 7) Pawilon handlowy w Rutkowskich;
- 8) Obiekty po byłej bazie Gminnej Spółdzielni „SCH”;
- 9) Budynek wielofunkcyjny we wsi Bronowo, w którym znajdowały się:
 - pawilon handlowy;
 - remiza Ochotniczej Straży Pożarnej;
 - biblioteka;
 - świetlica wiejska;
 - lokale mieszkalne 4 szt., w 2022 r. zamieszkałe 3 lokale;
- 10) Budynki po zlikwidowanych szkołach:
 - Nieławice – *użyczony*;
 - Wierciszewo;
 - Zanklewo;
 - Kramkovo;
- 11) Budynki szkół funkcjonujących:
 - Szkoła Podstawowa w Wiźnie wraz z halą sportową (1 lokal zamieszkały w 2022 r.);
 - Szkoła Podstawowa w Rutkach (2 lokale w domu nauczyciela, 1 lokal zamieszkały w 2023 r.);
 - Szkoła Podstawowa w Starym Bożejewie (3 lokale, 3 lokale zamieszkałe w 2022 r.) – *użyczony*;
 - Budynek Przedszkola Publicznego w Wiźnie;
- 12) Budynek, w którym mieści się posterunek Policji i placówka Poczty Polskiej;
- 13) Budynek dom nauczyciela w Zanklewie, 1 lokal mieszkalny w 2022 r zamieszkały;
- 14) Budynek mieszkalny wielorodzinny 5 lokali, w 2022 r. 4 lokali zamieszkałych (dawna weterynaria);
- 15) Budynek gospodarczy w Nowym Bożejewie;
- 16) Budynek OSP w Starym Bożejewie;
- 17) Budynek handlowo – usługowy w Wiźnie;
- 18) Budynek handlowo – usługowy w Wiźnie.

Przystanki autobusowe w ilości 26 szt. znajdują się w miejscowościach: Bronowo, Bronowo Lisno, Nieławice, Sambory, Wierciszewo (2 szt.), Rutkowskie, Boguszki (2 szt.), Wizna ul. Szosa Białostocka, Wizna ul. Łomżyńska, Wizna pl. kpt Władysława Raginisa, Męczki (2 szt.), Kramkovo (2 szt.), Srebrowo, Stare Bożejewo, Nowe Bożejewo, Sieburczyn, Ruś, Janczewo, Sulin, Mrówki, Kokoszki i Zanklewo.

Za czynsz mieszkaniowy płacony przez najemców lokali komunalnych wpłynęła w 2022 r. kwota **31 847,01** zł. Z tytułu czynszów za lokale użytkowe dzierżawione na działalność handlową i usługową wpłynęło **40 080,70** zł.

Ogółem wpływy z tytułu wynajmowanych budynków wyniosły w 2022 r. kwotę **71 927,71** zł.

III. Budowle

Obiekty gospodarki wodno-ściekowej są to studnie głębinowe, stacje uzdatniania wody, oczyszczalnia ścieków. Urządzenia wodno-ściekowe przekazano na podstawie umowy 1/2017 z dnia 4 grudnia 2017 roku do administrowania w imieniu Gminy Wizna Wodociągom Podlaskim Sp. z o.o. w Białymstoku.

Wodociągi o długości 75,8 km, kolektor sanitarny o długości 14,5 km (podane długości bez przykanalików i przyłączy wodociągowych), dwie stacje uzdatniania wody – w miejscowościach Wizna i Stare Bożejewo, gminna oczyszczalnia ścieków w miejscowości Wizna oraz zamknięte wysypisko śmieci i zbiornica padłych zwierząt (działalność obecnie zawieszona).

W 2022 r. zwiększono wartość sieci wodociągowej o modernizację sieci w ul. Mickiewicza w Wiźnie, budowę sieci wodociągowej w Wiźnie w kierunku m. Ruś (ul. Witkowo) oraz o rozbudowę sieci wodociągowej na terenie Gminy Wizna..

W 2022 roku wykonano 3 boiska o nawierzchni poliuretanowej do gry w siatkówkę i koszykówkę w Rutkach, Starym Bożejewie i Wiźnie .

W 2022 r. zmodernizowano drogi:

- droga gminna nr 105625B ul. Obrońców Wizny w Wiźnie o nawierzchni żwirowej – 0,580 km;
- droga gminna nr 172033B Srebrowo – Stare Bożejewo o nawierzchni żwirowej – 1,515 km;
- droga gminna nr 105629B ul. Cmentarna w Wiźnie o nawierzchni bitumicznej – 0,150 km;
- droga gminna nr 172024B Wizna – Srebrowo o nawierzchni bitumicznej – 0,290 km;
- droga gminna ul. Polna w Wiźnie o nawierzchni z płyt drogowych betonowych – 0,144 km;
- droga gminna ul. Szkolna w Wiźnie o nawierzchni z kostki brukowej – 0,068 km.

Na dzień **31.12.2022 r.** drogi o statusie drogi gminnej posiadały następujące rodzaje nawierzchni:

- 1) twarda ulepszona bitumiczna **15,729** km;
- 2) gruntowa naturalna (z gruntu rodzimego) **14,020** km;
- 3) gruntowa wzmocniona żwirem, żużlem **69,857** km;
- 4) twarda ulepszona brukowa **0,582** km;
- 5) twarda ulepszona kostka **1,442** km;
- 6) twarda ulepszona betonowa **0,462** km.

IV. Środki transportu

Gmina posiada:

- 1) samochód pożarniczy marki „STAR MAN” – OSP Wizna;
- 2) samochód pożarniczy marki MERCEDES BENZ – OSP Wizna;
- 3) pojazd specjalny – ciągnik FARMER – OSP Wizna;
- 4) łódź wiosłowo - motorowa – OSP Wizna;
- 5) samochód pożarnicze marki STAR 266 – OSP Kramkowo;
- 6) samochód pożarniczy – STAR GBA – OSP Bronowo;
- 7) samochód pożarniczy marki MAN - L80 – OSP Stare Bożejewo;
- 8) samochód pożarniczy marki IVECO Eurocargo 150EW – OSP Bronowo;
- 9) samochód szkolny „MERCEDES” (*użyczony do szkoły podstawowej*);
- 10) samochód osobowy dostawczy – ZSP Wizna;
- 11) łódź wiosłowo – motorowa – OSP Bronowo;
- 12) samochód MAN – podnośnik koszowy – OSP Wizna;
- 13) samochód ciężarowy Renault Master – UG Wizna;
- 14) quad Segway – OSP Wizna.

Zmiany zaistniałe w 2022 r.

Ubyło wskutek likwidacji:

- traktor z koszem.

Z tego tytułu żadnych dochodów gmina nie uzyskała, ponieważ są to pojazdy do zadań specjalnych (pożarnicze) i autobus do dowożenia dzieci do szkół.

V. Maszyny i urządzenia techniczne, narzędzia, przyrządy oraz wyposażenie

W tej grupie znajdują się place zabaw znajdujące się w miejscowościach:

Wizna, Srebrowo, Bronowo, Stare Bożejewo, Janczewo, Kramkowo, Nieławice, Sieburczyn, Rutki i Niwkowo.

Do tej grupy należą również zespoły komputerowe oraz inne środki trwałe o charakterze wyposażenia, tj. zestawy komputerowe, notebook, kserokopiarki, urządzenia wielofunkcyjne, drukarki, skanery, rzutniki multimedialne, tablice interaktywne, monitory interaktywne, rejestrator

DVD, czytniki kodów, macierz dyskowa, nadajniki sieci bezprzewodowej, luneta obserwacyjna. Urządzenia te wykorzystywane są przez szkoły podstawowe, bibliotekę publiczną w celu edukacji młodzieży, ośrodek pomocy społecznej oraz przez Urząd Gminy do codziennej pracy.

Ponadto posiadamy narzędzia, które są używane przez jednostki OSP, takie jak: zestawy narzędzi hydraulicznych, zestawy ratownictwa medycznego, aparaty powietrzne i inne.

W grupie tej znajdują się również panele fotowoltaiczne zamontowane na budynkach: ZSP w Wiźnie, sali gimnastycznej przy ZSP w Wiźnie, SP Rutki, Przedszkola w Wiźnie, UG Wizna oraz na oczyszczalni ścieków i hydroforniach w Wiźnie i Starym Bożejewie.

Zmiany zaistniałe w 2022 r.

Zwiększenia:

- altany drewniane (Niwkowo) – 1 szt.;
- agregaty prądotwórcze dla rezerwowego zasilania stacji uzdatniania wody w Wiźnie

i oczyszczalni ścieków w Wiźnie – 2 szt.

Ubyło wskutek likwidacji:

- zestawy komputerowe.

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Wizna na dzień 31.12.2022 r. w ujęciu wartościowym

Budynki i budowle, obiekty inż.. lądowej i wodnej

Nazwa jednostki	Stan na początek roku 2022	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku 2022
Urząd Gminy	36 142 875,75	4 561 609,31	1 337 604,54	39 366 880,52
Ośrodek Pomocy Społecznej				-
Biblioteka Publiczna Gminy Wizna				-
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Wiźnie	3 679 843,35	942 358,38	109 683,41	4 512 518,32
Szkoła Podstawowa w Rutkach	675 661,64	382 783,80		1 058 445,44
Szkoła Podstawowa w Starym Bożejewie				-
RAZEM:	40 498 380,74	5 886 751,49	1 447 287,95	44 937 844,28

Maszyny i urządzenia

Nazwa jednostki	Stan na początek roku 2022	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku 2022
Urząd Gminy	3 290 284,76	178 104,00	5 705,53	3 462 683,23
Ośrodek Pomocy Społecznej	2 400,00			2 400,00
Biblioteka Publiczna Gminy Wizna	3 685,88			3 685,88
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Wiźnie	160 491,88	11 886,68		172 378,56
Szkoła Podstawowa w Rutkach	12 336,06		12 336,06	0,00
Szkoła Podstawowa w Starym Bożejewie	10 220,99			10 220,99
RAZEM:	3 479 419,57	189 990,68	18 041,59	3 651 368,66

Środki transportu

Nazwa jednostki	Stan na początek roku 2022	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku 2022
Urząd Gminy	2 615 538,21		8 750,00	2 606 788,21
Ośrodek Pomocy Społecznej				-
Biblioteka Publiczna Gminy Wizna				-
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Wiźnie	14 800,00			14 800,00
Szkoła Podstawowa w Rutkach				-
Szkoła Podstawowa w Starym Bożejewie				-
RAZEM:	2 630 338,21	-	8 750,00	2 621 588,21

Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie

Nazwa jednostki	Stan na początek roku 2022	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku 2022
Urząd Gminy	368 421,21	17 835,00		386 256,21
Ośrodek Pomocy Społecznej				-
Biblioteka Publiczna Gminy Wizna				-
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Wiźnie	18 661,42			18 661,42
Szkoła Podstawowa w Rutkach	6 065,88			6 065,88
Szkoła Podstawowa w Starym Bożejewie	4 649,00			4 649,00
RAZEM:	397 797,51	17 835,00	-	415 632,51

Grunty

Nazwa jednostki	Stan na początek roku 2022	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku 2022
Urząd Gminy	378 344,60	2 477,82	22,98	380 799,44
Urząd Gminy - oddane w użyt. wiecz.	131 725,24			131 725,24
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Wiźnie	14 055,04			14 055,04
Szkoła Podstawowa w Rutkach	110,00			110,00
Szkoła Podstawowa w Starym Bożejewie				-
RAZEM:	524 234,88	2 477,82	22,98	526 689,72

OGÓLEM ŚRODKI TRWAŁE

Nazwa jednostki	Stan na początek roku 2022	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku 2022
Urząd Gminy	42 927 189,77	4 760 026,13	1 352 083,05	46 335 132,85
Ośrodek Pomocy Społecznej	2 400,00	-	-	2 400,00
Biblioteka Publiczna Gminy Wizna	3 685,88	-	-	3 685,88
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Wiźnie	3 887 851,69	954 245,06	109 683,41	4 732 413,34
Szkoła Podstawowa w Rutkach	694 173,58	382 783,80	12 336,06	1 064 621,32
Szkoła Podstawowa w Starym Bożejewie	14 869,99	-	-	14 869,99
RAZEM:	47 530 170,91	6 097 054,99	1 474 102,52	52 153 123,38